

SCHELLEN ARCHITECTEN

SCHELLEN ARCHITECTEN BRENGT UW IDEEËN EN WENSEN TOT LEVEN.

Ons bureau kan buigen op dertig jaar ervaring in individuele en meergezinswoningen en grootschalige projecten zoals kantoren, bedrijfsgebouwen, zorgcentra, scholen en sportinfrastructuur. Hierbij verzorgden wij ook telkens een interieurontwerp op maat. Schellen Architecten streeft op een gedreven en passionele manier naar hedendaagse, waardevolle, functionele en duurzame architectuur die past in haar omgeving. In onze architectuur staat de mens centraal en komen techniek en emotie samen.

DUURZAAM WONEN IN SYMBIOSE MET DE NATUUR.

We bouwen onze energiezuinige woningen helemaal op maat. Voor mensen met een persoonlijk wensenpakket en op een specifieke plaats. Hoe groter de uitdagingen zijn, hoe liever we het hebben. Het terrein, de oriëntatie en

de uitzichten zijn de uitgangspunten in al onze ontwerpen. Zo garanderen we een optimale woonkwaliteit met een maximaal contact tussen binnen en buiten, zodat de bewoners als het ware in hun tuin wonen. Grote glaspartijen en een optimaal contact tussen binnen en buiten. Daarbij gebruiken we grote oversteken die tegen oververhitting beschermen. Ze maken ook deel uit van onze strakke, minimalistische en uitgemeten architectuur met een warm en gezellig karakter. Die sfeer en stijl trekken we door in het interieur en de tuin.

We bouwen consequent villa's met een BEN-label (Bijna Energie Neutraal), met veel aandacht voor een goede isolatie en luchtdichtheid. Door de integratie van ventilatiesystemen Type D, warmtepompen en fotovoltaïsche cellen slagen we er telkens weer in om een bijzonder laag energiepeil te halen. Een warmtepomp met geothermische grondboring laat toe om in de zomermaanden zo goed als gratis te koelen.

We bouwen onze villa's steeds met afzonderlijke aannemers. We orkestreren en dirigeren meestal een dertigtal verschillende stielmannen op de werf. Met een perfecte coördinatie en opvolging garanderen we een zorgeloos bouwproces voor de klant.



Reginald Schellen
Architect -
stedenbouwkundige



Inge Verdoodt
Ingenieur-architecte



Pieterjan Schellen
Architect



Eline Van Herck
Architecte



Tine Van Loock
Architecte



Maxim Coninx
Ingenieur-architect



Linda Coart
Interieurarchitecte



Jonas Van Clemen
Architect



Evelien Dewolf
Interieurarchitecte



Valérie Vanderghote
Interieurvormgever /
Office manager



Ichelle Nieberding
Ingenieur-architecte



Nick Preud'homme
IT- en webbeheer



PODIUM MET ZICHT OP GOLF BEN VILLA : E PEIL 11

DE VRAAG WAS OM ZOVEEL MOGELIJK BUITEN TE KUNNEN
LEVEN. WIE ZOU DAT OVERIGENS NIET WILLEN ALS JE ZICHT
HEBT OP GROENE GOLFTERREINEN?

Het hele jaar door moest de mogelijkheid er zijn om te eten op het terras bij het zwembad. Als antwoord bedachten we een verhoogd terras dat als een natuurlijke buitenkamer tevoorschijn komt uit de woning. Als een podium stijgt het uit boven het zwembad en de tuin, met een integraal zicht op de golf tot gevolg.

Het binnen-buitengevoel moest overal aanwezig zijn. Binnen opent het zich volledig naar de tuin. De hele achtergevel is beglaasd en doet de grens met de omgeving vervagen. Aan de achterzijde van de woning zorgen overkragingen voor schaduwzones. De luifel beneden loopt door in het terras dat je vanaf de woonkeuken kan betreden. Het is volledig overdekt om bescherming te bieden tegen de grillen van ons Belgisch klimaat. Dit is het orgelpunt van de villa. Deze buitenruimte beschikt over een bar, eet- en zithoek. Aangrenzend bevinden zich de douche, de kleedruimte en het toilet, afgewerkt met houten latwerk.



ZOALS BINNEN EN BUITEN
IN SPELEN OP ELKAAR,
ZO OOK COMMUNICEREN
ARCHITECTUUR EN INTERIEUR
MET ELKAAR.



De bouwheer wilde geen puur zwart-wit huis, maar een levendige woon-omgeving waar strakke elementen toch voor een warme sfeer zorgen. Hout en natuursteen overheersen, eerlijke materialen die een stempel drukken op het interieur.





EEN BUITENKAMER AAN DE INKOM

PIERRE DE VALS

Door de riant beglaasde tuingevel wordt een optimaal contact tussen binnen en buiten gerealiseerd. Overdekte terrassen en oversteken zorgen voor de nodige bescherming tegen de regen en de middagzon.



Kenmerkend voor deze villa zijn de dieperliggende muurvlakken die bekleed zijn met gelijmde Pierre de Vals natuursteen.



ZUIVERE VORMGEVING

De verschillende assen in de woning eindigen op ruime glaspartijen die telkens andere zichten op de tuin bieden. De zuivere vormgeving en het strakke lijnenspel in de architectuur is consequent doorgetrokken in het ontwerp van het interieur, de tuin, het zwembad en het poolhouse.

Aan de straatzijde zorgt een compositie van vier gesloten gevelvlakken voor de nodige dieptewerking en de gevraagde discretie.





EEN MINIMALISTISCHE WONING
MET STRAKKE BELIJNINGEN,
MAAR TOCH WARM VAN SFEER EN
PRAKTISCH IN ONDERHOUD

UITGEBREID PROGRAMMA

Het programma van de bouwheer was behoorlijk uitgebreid: een minimalistische woning met strakke belijningen, maar toch warm van sfeer en praktisch in onderhoud, met de nodige aandacht voor de hobby's van de bewoners. Een

autoverzamelaar vraagt nu eenmaal een grote garage. Een uitgebreide fitness, wellness en een goed uitgeruste keuken vervolledigden het eisenpakket. De ruime ondergrondse garage is bereikbaar via een autolift.

OPTIMAAL TERREIN

De oriëntatie en zichten waren optimaal: achteraan grenst het perceel aan een park en het helt ook af naar achter toe. Dit gaf de mogelijkheid om in de tuin met niveaus te werken. Het woongedeelte en alle slaapkamers zijn volledig gericht op het achterliggende landschap via een riant beglaasde tuingevel. Overdekte terrassen en oversteken zorgen voor de nodige bescherming tegen de regen en de middagzon. Aan de straatzijde is de woning vrij gesloten met het oog op discretie. Dieper liggende vlakken zorgen voor de nodige dieptewerking.



GEVELS IN NATUURSTEEN

De afwerking van de gevels met natuurstenen gevelplaten (een afwisseling van gebroken witte kalkzandsteen en warm grijs graniet) zorgen voor een tijdloosheid. Deze keuze werd tevens ingegeven door de mooie vlakwerking en de duurzaamheid op lange termijn.



MET PRACHTIG VERZICHT OP HET MEER

OP EEN PRACHTIG GELEGEN PERCEEL, MET UITZICHT OVER EEN MEER, MAAKTE EEN GEDATEERDE WONING PLAATS VOOR EEN HEDENDAAGSE NIEUWBOUW MET EEN WARME UITSTRALING EN BELEVING, PERFECT INGEPAST IN DE OMGEVING EN HELEMAAL OP MAAT VAN DE BOUWHEER.

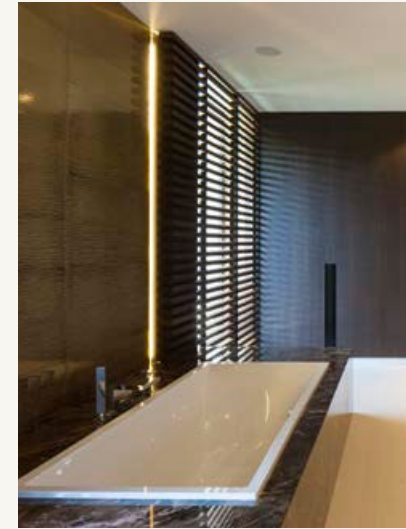


FUNCTIONEEL GESCHIKT

De oriëntatie van het perceel staat in schril contrast met de schitterende ligging, met een noordelijk gelegen tuinzijde. Daarom vertrokken we van een U-vorm met een centraal ingeplante tuin. De woonruimtes werden vervolgens rond de aangename buitenruimte geschikt.

Het resultaat is een geborgen gevoel dat niet ten koste gaat van het spectaculaire uitzicht over het achtergelegen meer via de grote raampartijen.

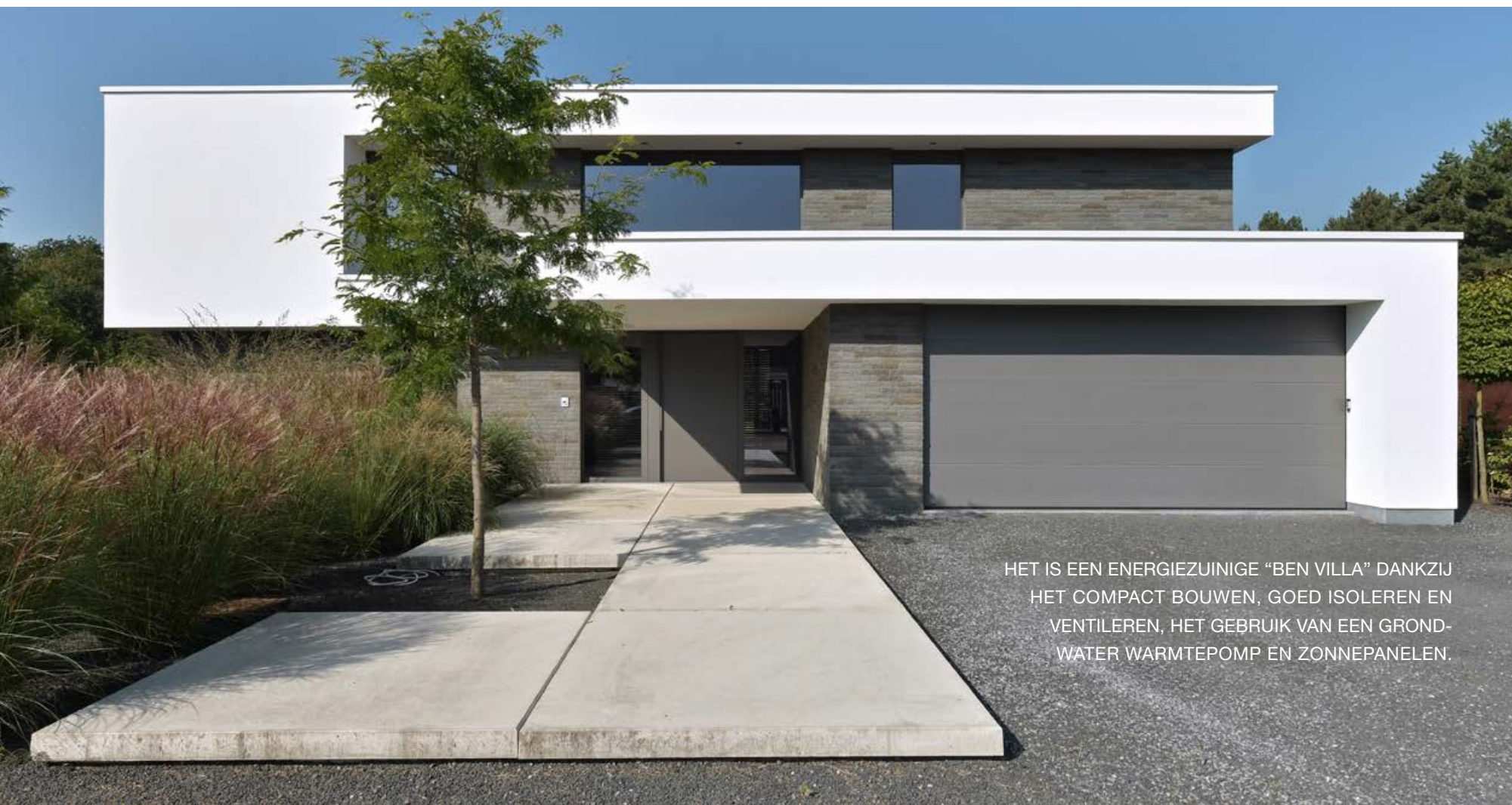
Interieur i.s.m. Kevin De Smet.



Aan de voorzijde oogt de woning eerder sober. Het op de gelijkvloerse verdieping geïntegreerde kantoor kreeg een afzonderlijke toegang, maar staat in contact met de leefruimtes.



SAMEN MET DE ZONNEPANELEN ZORGEN
ENERGIEBESPARENDE MAATREGELEN ERVOOR
DAT DE WONING EEN E-PEIL HEEFT VAN 8.



HET IS EEN ENERGIEZUINIGE "BEN VILLA" DANKZIJ
HET COMPACT BOUWEN, GOED ISOLEREN EN
VENTILEREN, HET GEBRUIK VAN EEN GROND-
WATER WARMTEPOMP EN ZONNEPANELEN.



BINNENHALEN VAN DE NATUUR

De woning is vrij gesloten aan de straatzijde. Een grote inkeping accentueert het inkomgeheel waarbij de luifel beschutting biedt aan de bezoeker. In dit project werd witte sierpleister gecombineerd met strips in donkere natuursteen die mooi aansluiten op de glaspartijen.

In tegenstelling tot de gesloten straatkant, is de woning uitermate open aan de achterzijde. Een metershoog en –breed raam dat over twee verdiepingen loopt, trekt alle licht naar binnen. De enorme glaspartijen die bijna de hele achtergevel beslaan creëren het gevoel dat buiten en binnen één zijn.

DE KELDERVERDIEPING BAAT IN NATUURLIJK LICHT

Dankzij de vide vanuit de berging op het gelijkvloers valt er heel veel licht naar binnen in de kelder. Hierdoor verdwijnt “het keldergevoel”. Deze benedenverdieping herbergt extra ruimte waar de kinderen kunnen spelen en tv kijken, een logeerkamer, een fitnesskamer en een ontspanningsruimte. De ontspanningsruimte bevat een inloopdouche, hamam en sauna.





De woning is volledig ontworpen met het doel de bewoners zo lang mogelijk zelfstandig thuis te laten wonen. Hiervoor gebeurden er speciale ingrepen: er werd een thuislift voorzien, de stopcontacten staan hoger, de trap treden zijn dieper dan normaal, alle deuren zijn 1 meter breed zodat er gemakkelijk een rolstoel door kan, de bovenverdieping heeft een rolstoeltoegankelijk toilet ...

De woning bevat ook nog een volwaardig appartement met het oog op de huisvesting van een zorgverstreker, mocht deze nood zich ooit voordoen.



WITTE GEKALEIDE BAKSTEEN

De gevel in witte, gekaleide bakstenen wordt onderbroken door stroken in blauwe hardsteen.





BEN WONING – E-PEIL. 7

Door de toegang aan de zijkant te voorzien, net als een raam op de bovenverdieping, blijft de frontale aanblik van de voorgevel helemaal gesloten. Een brede lamellenwand verbergt een enkele garagedeur. Het volume krijgt dieptewerking door een verrassende glazen insprong.

BINNEN EN BUITEN

Alle woonfuncties genieten van een optimale interactie tussen binnen en buiten. In het interieur draagt de vide bij tot de verrassende ruimtelijkheid, met een dubbelhoog raam en een bureau als koekoeksnest. De consequente belijning van het exterieur wordt ook binnen doorgetrokken.



SCHEIDING IN HET MIDDEN

Aan de achtergevel doet het spel met witte oversteken en donkere vlakken in Chinees graniet de woning groter lijken dan ze in werkelijkheid is. De oversteken markeren ook een functionele tweedeling in het interieur: links wordt gekookt en gegeten, rechts ligt de zithoek met haard en tv-nis. De haard kreeg een afvoer door de gevel, waardoor een schouw overbodig werd.



GROEPSWONINGBOUW:
COMPACT WONEN
IN DE STAD





ENERGIE-
NEUTRALE
WERKPLEKKEN
VAN DE
TOEKOMST



INVLOED VANUIT VERBLIJF IN AMERIKA BEN VILLA: E PEIL 14



De opdrachtgevers van deze villa hebben jarenlang lang in de Verenigde Staten gewoond en dit vind je terug in het ontwerp en de indeling van deze woning.

Het woonprogramma wordt voor een belangrijk deel bepaald door woontradities die eigen zijn aan The American way of live, die de inwoners zich eigen hadden gemaakt.

Zo is er bijvoorbeeld de zeer ruime leefkeuken met aanpalende tweede zithoek of family room. In het ontwerp met dankbaar en maximaal gebruik gemaakt van de uitzonderlijke perceelsbreedte.

SCHELLEN
ARCHITECTEN

SCHELLEN ARCHITECTEN BV

Dorp 71 - 2820 Bonheiden | 015 42 05 25 | info@schellen.be

www.schellen.be

De auteurs-architecten beoefenen hun beroep in volle onafhankelijkheid uit en benadrukken dat zij deze onafhankelijkheid ook bewaren ten aanzien van de adverteerders die in dit boek vermeld worden.